

**КАМЫШАНОВА София Сергеевна,**  
аспирант 2 курса,  
кафедра уголовного права и процесса  
Институт государства и права  
Сургутский государственный университет  
e-mail: sophia.kamysh@mail.ru

Научный руководитель:  
**ДЯДЬКИН Дмитрий Сергеевич,**  
д.ю.н, профессор,  
преподаватель кафедры  
уголовного права и процесса,  
Институт государства и права,  
Сургутский государственный университет,  
e-mail: mail@law-books.ru

## **ОБЩЕСТВЕННАЯ ОПАСНОСТЬ ПРЕСТУПЛЕНИЙ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА: КРИМИНОЛОГИЧЕСКИЙ АСПЕКТ**

**Аннотация.** В данной статье автором рассматриваются и анализируются подходы в определении сущности общественной опасности преступных деяний, совершаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Автор статьи в своем исследовании указывает на важность криминологических характеристик преступных субъектов при установлении обстоятельств уголовного дела и определении уровня общественной опасности. Ключевое внимание в данной статье уделено проблеме определения общественной опасности экономических преступлений в сфере жилищно-коммунального хозяйства. По результатам исследования обобщающей характеристикой изученных автором подходов относительно общественной опасности является оценка причиненного вреда. Автор в своем исследовании указывает на необходимость учета пробелов действующего жилищного законодательства и особенностей личности преступных субъектов при оценке преступных деяний. Автор анализирует существующие подходы относительно определения правовой природы категории общественной опасности. Учитывая положения современной научной литературы относительно рассматриваемого вопроса, была выявлена важная взаимосвязь между возможностью нанесения вреда охраняемым законом объектам и наличием существенных негативных последствий. Последовательно автор излагает влияние криминологических факторов на состояние преступности в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Особенностью данных преступных деяний является сложность их своевременного обнаружения правоохранительными органами и предупреждения. Автор приходит к выводу о невозможности отказа современного уголовного права от категории общественной опасности. Выступая важным критерием криминализации преступного деяния, общественная опасность также служит важным элементом при определении мер уголовно-правового воздействия в отношении виновного лица. По результатам исследования автором было предложено рассматривать общественную опасность через призму уголовного права и криминологии.

**Ключевые слова:** коммунальные услуги; экономические преступления; жилищно-коммунальное хозяйство; латентная преступность; личность преступника; криминология; общественная опасность; управляющие организации.

**KAMYSHANOVA Sophia Sergeevna,**  
Second-year postgraduate student,  
Department of Criminal Law and Procedure  
Institute of State and Law Surgut State University

## **PUBLIC DANGER OF ECONOMIC CRIMES IN THE SPHERE OF HOUSING AND COMMUNAL SERVICES: CRIMINOLOGICAL ASPECT**

**Annotation.** *In this article, the author examines and analyzes approaches to determining the nature of the public danger of criminal acts committed in the field of housing and communal services. The author of the article in his research points out the importance of criminological characteristics of criminal subjects in establishing the circumstances of a criminal case and determining the level of public danger. The key attention in this article is paid to the problem of determining the social danger of economic crimes in the field of housing and communal services. According to the results of the study, a generalizing characteristic of the approaches studied by the author regarding public danger is the assessment of the harm caused. In his research, the author points out the need to take into account the gaps in the current housing legislation and the personality characteristics of criminal actors when assessing criminal acts. The author analyzes the existing approaches regarding the definition of the legal nature of the category of public danger. Taking into account the provisions of modern scientific literature on the issue under consideration, an important relationship has been identified between the possibility of harm to legally protected objects and the presence of significant negative consequences. The author consistently describes the influence of criminological factors on the state of crime in the housing and communal services sector. A feature of these criminal acts is the difficulty of their timely detection and prevention by law enforcement agencies. The author comes to the conclusion that it is impossible for modern criminal law to abandon the category of public danger. As an important criterion for criminalizing a criminal act, public danger also serves as an important element in determining criminal law measures against the perpetrator. According to the results of the study, the author proposed to consider public danger through the prism of criminal law and criminology.*

**Key words:** *public utilities; economic crimes; housing and communal services; latent crime; criminal identity; criminology; public danger; management organizations.*

### **Актуальность исследования.**

Общественная опасность преступления является важным фактором, определяющим криминализацию и дальнейшую квалификацию преступных деяний. Существование данной категории в уголовном праве обусловлено наличием общественных отношений, на которые посягают преступные деяния и вследствие совершения которых, может быть причинен вред охраняемым уголовным законом благам и интересам. Ввиду того, что сфера жилищно-коммунального хозяйства обеспечивает население необходимыми социально-значимыми ресурсами и согласно статистическим данным более подвержена преступным посягательствам со стороны заинтересованных субъектов, то необходимость изучения категории общественной опасности указанных деяний является на сегодняшний день весьма актуальной.

### **Постановка проблемы исследования.**

В основе проблемы исследования лежит неэффективное проведение очной ставки из-за особенностей поведения допрашиваемых и слож-

ностях в получении правдивых показаний и возможных нарушений, особенно в случае применения неправомерных методов допроса. Предмет исследования — общественная опасность экономических преступлений в сфере ЖКХ.

### **Обзор научной литературы.**

Вопрос изучения общественной опасности преступлений нашел свое отражение в работах многих ученых и авторов, таких как Пудовочкин Ю.Е [9], Кельм С.И [5], Хилjuta В.В [10], Ондар А.-Б.С[8].

Отдельным криминологическим аспектам изучения общественной опасности в сфере жилищно-коммунального хозяйства, посвящены исследования таких авторов, как Богомолова К.И [3], Корнеев С.А [6], Гузеева О.С [8], и др. Существуют разные точки зрения относительно понимания общественной опасности как категории уголовного права. Первая часть исследователей связывает сущность общественной опасности преступного деяния с ее основным свойством причинять или создавать угрозу причинения вреда. Вторая группа исследователей

рассматривает общественную опасность как некий искусственный конструкт, признавая изначальное отсутствие данного признака в любом деянии субъекта права.

Анализ научных трудов показывает, что, хоть категория общественной опасности в уголовном праве изучена достаточно широко, ряд аспектов её практического применения требует более глубокого изучения.

#### **Описание и обоснование методологии исследования.**

В рамках данного исследования были применены методы анализа и обобщения, которые были использованы для всестороннего изучения категории общественной опасности преступных деяний в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Применение системного и формально-логического метода, в свою очередь, позволило рассмотреть криминологические аспекты экономических преступлений в рассматриваемой нами сфере.

#### **Результаты исследования.**

Следствием совершения большинства преступных деяний является причинение вреда общественным отношениям и тем объектам на которые были направлены преступные посягательства. Категория общественной опасности, по мнению большинства юристов-исследователей, является важным критерием криминализации преступных деяний.

В рамках данного исследования полагаем необходимым обозначить две крайности, которым подвержены исследователи при определении общественной опасности в предложенном контексте.

Согласно первому подходу, общественная опасность представляет собой категорию возможности, где наличие риска причинения вреда охраняемым уголовным законом объектам и интересам, предполагает реализацию заложенной в данную категорию угрозы.

Изучив специальную юридическую литературу, мы пришли к выводу, что обобщающей характеристикой второго подхода при определении понятия общественной опасности служит наличие причиненного вреда. Данная категория, на наш взгляд, весьма оценочна и объективна. Поскольку указанное понимание общественной опасности позволяет определить пострадавшие от преступных посягательств объекты и оценить причиненный им вред, мы считаем указанный подход логичным и обладающим практической значимостью.

Рассматривая общественную опасность через призму ее непосредственного функционального предназначения, мы приходим к выводу

о возможности данной категории права разграничить и обособить уголовно наказуемые деяния от иных правонарушений. В связи с использованием категории общественной опасности как важного фактора при оценке преступного деяния, нам представляется содержательной и вполне практически целесообразной позиция Н.Э. Мартыненко [7,с.104], согласно которой реальный или потенциальный вред от преступления должен быть существенным.

Мы также полагаем необходимым обозначить одну из важных функций общественной опасности – возможность оценить фактический вред совершенного деяния. В своих исследованиях Е.Ю. Пудовочкин [9,с.160] обозначает, что : «общественную опасность необходимо рассматривать как категорию оценочную. Общественная опасность содержит в себе не только объективные характеристики, но прежде всего является результатом оценки различных свойств и признаков преступного деяния».

Нами также была изучена проблема отсутствия согласованности представлений об общественной опасности в части вредоносности преступных деяний и наступления реальных последствий вследствие их совершения.

Причинение реального вреда охраняемым объектам и возможность наступления угрозы как таковой в свое время составили основу более ранней концепции об общественной опасности.

По мнению О. С. Гузеевой : «основная опасность преступного действия (бездействия) состоит именно в возможности причинения вреда охраняемым законом общественным отношениям»[4,с.100]. Поскольку опасность не обладает материальным или физическим характером, и не может быть измерима, то мы полагаем необходимым относить данную категорию к природе права. Данное понимание органично вписывается в онтологию бытия человека, и в более полной мере раскрывает сущность общественной опасности как признака преступления.

Проблему соотношения общественной опасности и фактически причиненного вреда в своих исследованиях рассматривает С.А Корнеев[6,с.994]. По мнению исследователя, вред выражает состояние вещей, их пригодность. Опасность указывает на возможность нанесения вреда охраняемым законом объектам, что в свою очередь способно повлиять на их состояние. В данном случае общественная опасность выступает статичным элементом, вред представлен как показатель переменный, изменчивый. Однако, из указанного противопоставления следует, что вред является элементом производным от общественной опасности.

Ряд исследователей определяет категорию вреда более значимой в сравнении с обществен-

ной опасностью. Так В. В. Хилjuta обозначает что: «вред практический базис, всегда объективен и вытекает из человеческого опыта» [10,с.211]. На наш взгляд, исследователь верно указывает на практическую значимость категории вреда в рамках указанной концепции поскольку назначая наказание, суд руководствуется не общественной опасностью самого деяния, а фактически тем вредом, который был причинен в результате совершения преступления.

Мы полагаем, что определение степени фактически нанесенного вреда позволяет объективно оценивать уровень общественной опасности преступного деяния и обуславливает в дальнейшем возможность применения мер уголовно-правового воздействия в отношении конкретных лиц.

Несмотря на представление общественной опасности в данном понимании как более абстрактного критерия в сравнении с уголовно-правовой оценкой вреда, считаем отказ от указанной категории невозможным поскольку состав преступления может быть установлен только в конкретных опасных действиях конкретного лица.

В остальном вышеуказанный подход применительно оценке вреда может быть эффективно использован при исследовании и квалификации преступлений, совершаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Предоставление качественных жилищно-коммунальных услуг является одной из самых важных задач современного государства. Потребность в обеспечении благоприятных и комфортных условий проживания граждан в рамках современного жилищного фонда требует соответствующего уровня финансирования и вливания денежных средств, направленных на его содержание и развитие. В связи с этим обстоятельством, безусловно необходимо более детальное изучение общественной опасности преступлений в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Основным объектом преступных посягательств в рассматриваемой нами сфере являются денежные средства. Однако, мы полагаем, что в первую очередь объектом, претерпевающим негативные последствия являются общественные отношения, возникающие в процессе функционирования и обслуживания жилищного фонда.

Общественная опасность рассматриваемых нами явлений обусловлена высоким уровнем теневой экономики, что в свою очередь позволяет совершать хищения в крупном и особо крупном размере. Немаловажным фактором, способствующим совершению указанных дея-

ний, служит высокоорганизованный характер преступности, имеющий выраженную социальную окраску.

Так С.И Кельм в своем исследовании указывает на аспект публичной важности сферы жилищно-коммунального хозяйства: « все организации, как государственные, так и частные, должны действовать в интересах всего населения» [5,с.85]. Сосредоточенность жизнеобеспечительных интересов общества в данной сфере обуславливает вовлеченность в нее широкого круга хозяйствующих субъектов, в том числе органов государственной власти и органов местного самоуправления.

Данное обстоятельство осложняет эффективное противодействие и воспрепятствование осуществлению намерений и действий преступных субъектов.

Общественная опасность рассматриваемых экономических преступлений достигает высокого уровня вследствие наличия противоречий и пробелов в правовом регулировании общественных отношений, а именно в области жилищного законодательства. Преступные субъекты учитывают несогласованность и противоречивость правовых норм действующего законодательства для более успешной реализации преступного умысла и достижения соответствующей цели.

Для более успешного совершения незаконных операций преступные субъекты нередко применяют методики коррупции и экономического взяточничества. Структуру преступлений в сфере жилищно-коммунального хозяйства отличает наличие определенных особенностей, выражающихся в качественных и количественных характеристиках. Одной из таких характеристик служит причиненный вред.

Одной из особенностей категории данных деяний является сложность в установлении потерпевших лиц. Поскольку основным объектом преступных посягательств являются денежные средства, направленные на содержание жилищного фонда, то вред причиняется довольно большому количеству собственников и потребителей жилищно-коммунальных услуг.

В свою очередь мы хотели бы отметить существование других немаловажных криминологических факторов, препятствующих снижению числа рассматриваемых преступных деяний. Высокий уровень латентности экономических преступлений и сложная организация преступных схем осложняют возможность установить местонахождение денежных средств и размер причиненного ущерба.

Лица совершающие данные преступления отличает наличие опыта и стажа работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Знание особенностей функционирования данной отрасли

позволяет им эффективно использовать возможности противозаконного обогащения, что на наш взгляд, является маркером высокого уровня общественной опасности данных преступных деяний.

Необходимо понимать, что именно лица занимающие руководящие должности в организациях, функционирующих в сфере ЖКХ совершают большинство преступных деяний. Данный фактор осложняется тем, что преступные субъекты обладают определенным авторитетом, и имеют связи в сфере государственной власти и бизнеса.

Исследователи – криминологи К.И. Богомолова и А.Н. Варыгин на основе проведенного анализа уголовных дел, определили отличительные признаки субъектов : «самоуверенность; демонстрация своего превосходства над подчиненными, сотрудниками контролирующих органов; ярко выраженный прагматизм; ориентация на достижение успеха; наличие коррупционных связей в различных сферах, в том числе и в правоохранительных органах; склонность к стяжательству» [3,с.360].

На наш взгляд, категория общественной опасности находится в тесной взаимосвязи с личностью преступника. Выступая центральным звеном механизма преступного поведения, криминологическая характеристика личности преступника в совокупности с другими обстоятельствами совершения преступления позволяет произвести более детальную оценку деяния и в случае необходимости определить меры уголовно-правового воздействия в отношении виновного лица.

#### **Обсуждение результатов исследования и выводы.**

Основываясь на проведенном нами исследовании, мы можем с уверенностью сказать, что общественная опасность является важной категорией при оценке преступных деяний, в том числе преступлений, совершаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства. В своей позиции мы исходим из невозможности сомнения относительно опасности криминализированных деяний. При наличии совокупности признаков состава преступления, деяние должно признаваться общественно опасным, но только при детальном изучении обстоятельств его совершения.

В свою очередь криминологическая характеристика лиц, совершающих преступления в сфере жилищно-коммунального хозяйства, находится в тесной взаимосвязи с такой категорией как общественная опасность, и напрямую влияет не только на квалификацию указанных деяний, но и на определение мер уголовно-правового воздействия.

Высокий уровень общественной опасности преступности в рассматриваемой сфере обусловлен латентностью и обладанием специальных познаний в области законодательства преступными субъектами. Полагаем правильным рассматривать общественную опасность преступных деяний в сфере жилищно-коммунального хозяйства как критерий оценки деяний через призму уголовного права и криминологии.

#### **Список литературы:**

- [1] Бекман О. А., Пилюгина Ю. Г. Критерии наличия общественной опасности/ Бекман О. А., Пилюгина Ю. Г. // МНИЖ. 2025. №3.С.153-156. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/kriterii-nalichiya-obschestvennoy-opasnosti> (дата обращения: 25.12.2025).
- [2] Бессалова Т.Н. Инструментарий общественной опасности и ее измерение // Юридическая наука. 2023. №2.С.91-95. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/instrumentariy-obschestvennoy-opasnosti-i-ee-izmerenie> (дата обращения: 25.12.2025).
- [3] Богомолова К.И., Варыгин А.Н. Особенности личности преступника, совершающего преступления в сфере жилищно-коммунального хозяйства/ Богомолова К.И., Варыгин А.Н.// Вестник Казанского юридического института МВД России. 2018. №3.С.359-364. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobennosti-lichnosti-prestupnika-sovershayuschego-prestupleniya-v-sfere-zhilishchno-kommunalnogo-hozyaystva> (дата обращения: 25.12.2025).
- [4] Гузеева О. С. Общественная опасность преступления: конституционно-правовой и уголовно-правовой анализ // Lex Russica. 2021. №3.С.95-106 URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/obschestvennaya-opasnost-prestupleniya-konstitucionno-pravovoy-i-ugolovno-pravovoy-analiz>
- [5] Кельм С.И. Состояние, структура и динамика преступности в сфере жилищно-коммунального хозяйства // Вестник Санкт-Петербургского университета МВД России. 2021. №2.С.84-90 URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sostoyanie-struktura-i-dinamika-prestupnosti-v-sfere-zhilishchno-kommunalnogo-hozyaystva> (дата обращения: 25.12.2025).
- [6] Корнеев С.А., Головастова Ю.А. Общественная опасность в современной доктрине уголовного права: инверсионные тенденции развития/ Корнеев С.А., Головастова Ю.А. // Вестник СПбГУ. Серия 14. Право. 2024. №4.С.993-1011. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/obschestvennaya-opasnost-v-sovremennoy-doktrine-ugolovnogo-prava-inversionnye-tendentsii-razvitiya>
- [7] Мартыненко Н. Э. Понятия «Вред» и «Ущерб» и их уголовно-правовая оценка // Труды Академии управления МВД России. 2020.

№2.C.103-109 URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ponyatiya-vred-i-uscherb-i-ih-ugolovno-pravovaya-otsenka>

[8] Ондар А. -Б С. Общественная опасность: проблемы определения // Актуальные проблемы российского права. 2023. №6. С.85-94. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/obschestvennaya-opasnost-problemy-opredeleniya> (дата обращения: 25.12.2025).

[9] Пудовочкин Ю.Е. Общественная опасность преступления и ее отражение в составе преступления // Lex Russica. 2025. №5.C.159-168 URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/obschestvennaya-opasnost-prestupleniya-i-ee-otrazhenie-v-sostave-prestupleniya> (дата обращения: 25.12.2025).

[10] Хиллута В.В. Онтологические аспекты понимания общественной опасности как признака преступления // Lex Russica. 2024. №2.C.210-215 URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ontologicheskie-aspekty-ponimaniya-obschestvennoy-opasnosti-kak-priznaka-prestupleniya>

#### References:

[1] Bekman O. A., Pilyugina Yu. G. Criteria for the presence of public danger/Bekman O. A., Pilyugina Yu. G.//MNIZH. 2025. NO. 3.C.153-156. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/kriterii-nalichiya-obschestvennoy-opasnosti> (дата обращения: 25.12.2025).

[2] Bessalova T.N. Tools of public danger and its measurement//Legal science. 2023. NO. 2.S.91-95. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/instrumentariy-obschestvennoy-opasnosti-i-ee-izmerenie> (дата обращения: 25.12.2025).

[3] Bogomolova K.I., Varygin A.N. Personality features of a criminal committing crimes in the field of housing and communal services/Bogomolova K.I., Varygin A.N.//Bulletin of the Kazan Law Institute of the Ministry of Internal Affairs of Russia. 2018. NO. 3.S.359-364. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/osobennosti-lichnosti-prestupnika-sovershayushchego-prestupleniya-v-sfere-zhilishchno-kommunalno-go-hozyaystva> (дата обращения: 25.12.2025).

[4] Guzeeva O.S. Public danger of crime: constitutional-legal and criminal-legal analysis//Lex Russica. 2021. №3.C.95-106 URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/obschestvennaya-opasnost-prestupleniya-konstitutsionno-pravovoy-i-ugolovno-pravovoy-analiz>

[5] Kelm S.I. State, structure and dynamics of crime in the field of housing and communal services// Bulletin of the St. Petersburg University of the Ministry of Internal Affairs of Russia. 2021. №2.C.84-90 URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/sostoyanie-struktura-i-dinamika-prestupnosti-v-sfere-zhilishchno-kommunalnogo-hozyaystva> (дата обращения: 25.12.2025).

[6] Korneev S.A., Golovastova Yu.A. Public danger in the modern doctrine of criminal law: inversion development trends/Korneev S.A., Golovastova Yu.A.//Bulletin of St. Petersburg State University. Series 14. Right. 2024. №4.C.993-1011. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/obschestvennaya-opasnost-v-sovremennoy-doktrine-ugolovnogo-prava-inversionnyye-tendentsii-razvitiya>

[7] Martynenko N.E. Concepts "Harm" and "Damage" and their criminal legal assessment//Proceedings of the Academy of Management of the Ministry of Internal Affairs of Russia. 2020. №2.C.103-109 URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ponyatiya-vred-i-uscherb-i-ih-ugolovno-pravovaya-otsenka>

[8] Ondar A. -Б С. Public danger: problems of definition//Actual problems of Russian law. 2023. №6. S.85-94. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/obschestvennaya-opasnost-problemy-opredeleniya> (дата обращения: 25.12.2025).

[9] Pudovochkin Y.E. Public danger of crime and its reflection in the composition of the crime//Lex Russica. 2025. №5.C.159-168 URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/obschestvennaya-opasnost-prestupleniya-i-ee-otrazhenie-v-sostave-prestupleniya> (дата обращения: 25.12.2025).

[10] Hilyuta V.V. Ontological aspects of understanding public danger as a sign of crime//Lex Russica. 2024. №2.C.210-215 URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/ontologicheskie-aspekty-ponimaniya-obschestvennoy-opasnosti-kak-priznaka-prestupleniya>

